

ПРОТОКОЛ №10\15
ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ ПО АДРЕСУ:
Коммунистический проспект 26.

г.Лесной

Место и дата подсчета голосов, составление протокола: **«27» декабря 2015г.** ул.Коммунистический проспект д.26.

Вид общего собрания: внеочередное. Форма предоставления: **заочное голосование.**

Дата начала приема голосов: **25.12.2015г.** Дата окончания приема голосов: **27.12.2015г.**

Общая площадь многоквартирного дома: **1482,9м.кв.**, из них в муниципальной собственности: **55,8 м.кв.**, в собственности: **1427,1м.кв.**

Инициатор общего собрания: **Леонтьева Екатерина Михайловна**, собственник жилой площади в кв.№ **22.**

Общее количество долей, принявших участие в голосовании в пересчете на общую площадь **1119,6 м.кв. (75,5%)**, что составляет более 2\3 (**988,6 кв.м.**) долей собственников.

Кворум: **имеется** (квалифицированное большинство).

Подведение итогов голосования по вопросам повестки дня проведено членами счетной комиссии:

Васенина Лидия Васильевна собственник квартиры 23;

Леонтьева Екатерина Михайловна собственник квартиры 22.

Голосование проводилось по следующим вопросам:

1. Утверждение счетной комиссии;
2. Утверждение состава общего имущества многоквартирного дома, подлежащего управлению, в части которого выполняются работы и оказываются услуги в соответствии с приложением №1.
3. Утверждения перечня и периодичности работ по содержанию и текущему ремонту многоквартирного дома на 2015г.
4. Утверждение платы за содержание, текущий ремонт и создание резервного фонда многоквартирного дома с «01» января 2016г. по «31» марта 2016г. в размере **15,88руб.**; с «01» апреля 2016г. по «31» декабря 2016г. в размере **17, 06руб.** (на 1кв.м. общей площади жилого помещения в месяц), в соответствии с Приложением №3. (согласно ФЗ от 29.06.2015г. №176-ФЗ п.п.9.1., 9.2.
5. Об определении места хранения протокола общего собрания:

Протокол общего собрания составить в двух экземплярах:

- первый экземпляр представить в управляющую организацию МУП «Технодом»;

- второй экземпляр представить для хранения Председателю Совета дома Леонтьевой Екатерины Михайловны.

Итоги голосования:

1. По первому вопросу проголосовало:
очно: «ЗА» — (100%), «Против» 0 (0%), «Воздерж» 0 (0) долей.
Заочно: «ЗА» 1119,6 (100%), «Против» 0 (0%), «Воздерж» 0 (0) долей.
Итого: «ЗА» 1119,6 (100%), «Против» 0 (0%), «Воздерж» 0 (0) долей.

Принято решение: утвердить счетную комиссию в составе:

Васенина Лидия Васильевна собственник квартиры 23;

Леонтьева Екатерина Михайловна собственник квартиры 22.

2. По второму вопросу проголосовало:
очно: «ЗА» — (100%), «Против» 0 (0%), «Воздерж» 0 (0) долей.
Заочно: «ЗА» 1119,6 (100%), «Против» 0 (0%), «Воздерж» 0 (0) долей.
Итого: «ЗА» 1119,6 (100%), «Против» 0 (0%), «Воздерж» 0 (0) долей.

Принято решение: Утвердить состав общего имущества многоквартирного дома, подлежащего управлению, в части которого выполняются работы и оказываются услуги (в соответствии с

приложением №1).

- За исключением п.14 Приложения №1 к протоколу собрания собственников жилья.

3. По третьему вопросу проголосовало:

очно: «ЗА» (100%), «Против» 0 (0 %), «Воздерж» 0 (0 %) долей.

Заочно: «ЗА» 119,6 (100%), «Против» 0 (0 %), «Воздерж» 0 (0 %) долей.

Итого: «ЗА» 119,6 (100%), «Против» 0 (0 %), «Воздерж» 0 (0 %) долей.

Принято решение: Утвердить перечень, состав и периодичность работ по содержанию и текущему ремонту многоквартирного дома на 2016г. в соответствии с Приложением №2.

4. По четвертому вопросу проголосовало:

очно: «ЗА» (100%), «Против» 0 (0 %), «Воздерж» 0 (0 %) долей.

Заочно: «ЗА» 119,6 (100%), «Против» 0 (0 %), «Воздерж» 0 (0 %) долей.

Итого: «ЗА» 119,6 (100%), «Против» 0 (0 %), «Воздерж» 0 (0 %) долей.

Принято решение: Утвердить плату за содержание, текущий ремонт и создание резервного фонда многоквартирного дома с «01» января 2016г. по «31» марта 2016г. в размере **15,88руб.**; с «01» апреля 2016г. по «31» декабря 2016г. в размере **17,06руб.** (на 1кв.м. общей площади жилого помещения в месяц), в соответствии с Приложением №3. (согласно ФЗ от 29.06.2015г. №176-ФЗ п.п.9.1., 9.2., при вступлении в силу изменений в действующие нормативные акты и законодательство РФ по начислению и предъявлению собственникам жилых помещений платы за потребленные ХВС, ГВС, ЭЭ при содержании общего имущества в МКД.

5. По пятому вопросу проголосовало:

очно: «ЗА» (100%), «Против» 0 (0 %), «Воздерж» 0 (0 %) долей.

Заочно: «ЗА» 119,6 (100%), «Против» 0 (0 %), «Воздерж» 0 (0 %) долей.

Итого: «ЗА» 119,6 (100%), «Против» 0 (0 %), «Воздерж» 0 (0 %) долей.

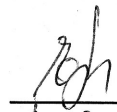
Принято решение:

- первый экземпляр протокола общего собрания хранить в управляющей организации МУП «Технодом», по адресу: ул.Кирова д.22.

- второй экземпляр представить для хранения Председателю Совета дома Леонтьевой Екатерины Михайловны.

Подписи счетной комиссии:

Леонтьева Екатерина Михайловна



Васенина Лидия Васильевна